

Informacje zgodnie z art. 13, 14 Rozporządzenia Ogólnego o ochronie danych (RODO)

Niniejszym chcemy poinformować Państwa jako partnera handlowego, usługodawcę lub klienta o przetwarzaniu Państwa danych osobowych oraz o prawach, jakie przysługują Państwu zgodnie z przepisami o ochronie danych. Zakres przetwarzanych danych i sposób ich wykorzystania zależy w dużej mierze od rodzaju relacji biznesowej lub usługi. W związku z tym niektóre części niniejszej informacji mogą nie znajdować zastosowania w Państwa przypadku.

1. Dane kontaktowe administratora

ParkProperty Polska Sp. z o. o.
ul. Przeskok 2
00-032 Warszawa

e-mail: Datenschutz@parkpropertyeurope.com

2. Cele przetwarzania danych osobowych oraz podstawy prawne

Przetwarzamy dane osobowe w zgodzie z przepisami europejskiego Ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO):

a) w celu wypełnienia obowiązków umownych (art. 6 ust. 1 b RODO)

Dane osobowe przetwarzane są w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy. Dalsze szczegóły dotyczące celów przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo w wiążących dokumentach umownych oraz w odpowiednich załącznikach. W ramach wykonywania umowy ParkProperty Polska może ponadto podlegać określonym obowiązkom ustawowym, których wypełnienie wymagać będzie przetwarzania danych osobowych. Przetwarzamy Państwa dane osobowe (przede wszystkim służbowe dane kontaktowe) w szczególności w celu skontaktowania się z Państwem lub w celu komunikacji z Państwem lub z Państwa przedsiębiorstwem.



b) **na podstawie dobrowolnie wyrażonej zgody (art. 6 ust. 1 a RODO)**

W przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych osobowych w określonych celach, przetwarzanie danych na podstawie wyrażonej przez Państwa zgody jest zgodne z prawem. Mogą Państwo w każdym momencie cofnąć zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem. Takie zgody dotyczą np.:

- udziału w ankietach
- rejestracji i logowania na stronach internetowych ParkProperty Polska
- wysyłki newsletterów
- informacji o zaproszeniach na wydarzenia

S 2/5

c) **w ramach prawnie uzasadnionych interesów (art. 6 ust. 1 f RODO)**

W przypadku zaistnienia takiej konieczności przetwarzamy Państwa dane również w celu ochrony naszych uprawnionych interesów lub uprawnionych interesów osób trzecich.

Przykłady:

- dochodzenie roszczeń prawnych oraz obrona w sporach prawnych,
- zapewnienie bezpieczeństwa i utrzymania systemów IT.
- wysyłka kart pocztowych do partnerów handlowych (drogą elektroniczną lub tradycyjną pocztą), np. z okazji świąt Bożego Narodzenia lub jubileuszu firmy
- wysyłka broszur i ulotek tradycyjną pocztą do partnerów handlowych w celu poinformowania ich o aktualnych tematach
- Przekazywanie danych spółkom powiązanym, np. w naszym systemie zarządzania kontaktami
- ustalanie osób do kontaktów w publicznie dostępnych źródłach
- dane techniczne komunikacji elektronicznej i wymiany danych (np. logi)
- analiza informacji otrzymanych w ramach naszego systemu informowania o nieprawidłowościach (tzw. Whistleblowing)
- określenie ryzyka związanego z niewypłacalnością, ochrona mienia administratora danych i mienia osób trzecich reprezentowanych przez administratora danych
- przekazywanie danych wewnątrz grupy w celu spełnienia wymogów prawnych i regulacyjnych grupy do celów audytu wewnętrznego, księgowości, wykrywania i zapobiegania oszustwom i innym przestępstwom, efektywnego procesowania umów (jeśli są Państwo partnerem biznesowym innej spółki należącej do grupy), w celu zarządzania działalnością i dalszego rozwoju usług oraz w celu przeprowadzania ankiet wśród klientów.



d) **W celu wypełnienia obowiązków prawnych (art. 6 ust. 1 c RODO)**

Państwa dane przetwarzamy ponadto w celu wypełnienia naszych prawnych obowiązków, np.:

- ze względu na wymagania dotyczące nadzoru lub w przypadku sprawdzania Państwa danych z tzw. listami sankcyjnymi w celu zapewnienia przestrzegania przepisów antyterrorystycznych (np. rozporządzenia UE 2580/2001)
- w celu wypełnienia obowiązków wynikających z ustawy o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu w postaci gromadzenia danych osobowych kontrahentów (o ile są to osoby fizyczne), beneficjentów rzeczywistych (w tym powierników), przedstawicieli, osób pełniących obowiązki i osób kontaktowych; imię i nazwisko, adres, obywatelstwo, data/miejsce urodzenia, wzrost, kolor oczu, płeć, dane kontaktowe i dane identyfikacyjne (np. dane z dowodu osobistego) są gromadzone, jeśli jest to wymagane przez prawo lub konieczne ze względu na obowiązek identyfikacji osoby
- w celu wypełniania obowiązków wynikających z przepisów podatkowych (wypełnianie obowiązków w zakresie kontroli podatkowej i sprawozdawczości, a także ocena i zarządzanie ryzykiem podatkowym w grupie).

S 3/5

3. **Dane z innych źródeł**

Ponadto – jeżeli jest to konieczne do wykonania umowy lub czynności poprzedzających zawarcie umowy lub jeżeli Państwo lub Państwa zleceniodawca / pracodawca wyraził na to zgodę – przetwarzamy także dane osobowe, które zgodnie z prawem otrzymaliśmy od przedsiębiorstw powiązanych z ParkProperty Polska oraz od innych osób trzecich.

Dane osobowe pochodzące z publicznie dostępnych źródeł (np. od organów władzy publicznej, z internetu) przetwarzamy tylko, jeżeli jest to prawnie dopuszczalne, np. gdy jest to niezbędne do wykonania naszych świadczeń lub gdy Państwo lub Państwa zleceniodawca / pracodawca wyraził na to zgodę.

4. **Kategorie danych**

Przetwarzamy – w poszczególnych przypadkach w zależności od rodzaju umowy / wyrażonej zgody – poniżej określone kategorie danych: dane identyfikacyjne, dane adresowe i kontaktowe, dane dot. tożsamości, rozliczeń, umowy, dane techniczne i komunikacyjne.



5. Odbiorca

Państwa dane – w poszczególnych przypadkach w zależności od rodzaju umowy / wyrażonej zgody – mogą być przekazywane osobom trzecim.

Mogą to być następujące podmioty:

a) **Kontrahenci**

Z obszarów: Marketing, Newslettery, Bezpieczeństwo, Usługi IT, Komunikacja, Usługi kredytowe, Usługi drukarskie, Telekomunikacja, Organy publiczne, Instytucje finansowe, Ubezpieczyciele, Spółki wewnątrzgrupowe.

b) **Organy i instytucje publiczne**

np.

- Urzędy skarbowe, organy ścigania w przypadku zaistnienia prawnego lub urzędowego obowiązku lub
- Instytucje kredytowe i świadczące usługi finansowe lub porównywalne podmioty, którym przekazujemy Państwa dane osobowe w ramach realizacji łączyjących nas z Państwem umów biznesowych (np. banki).

Innymi odbiorcami danych mogą być podmioty, co do których wyrazili Państwo zgodę na przekazywanie danych.

6. Przekazywanie danych do państw trzecich

Do wykonania określonych zadań ParkProperty Polska wykorzystuje usługodawców, którzy najczęściej sami również wykorzystują dalszych usługodawców, którzy mogą mieć swoją siedzibę, spółkę dominującą lub centrum rozliczeniowe w krajach spoza Unii Europejskiej. Przekazanie danych jest dopuszczalne, o ile Komisja Europejska stwierdzi, że to państwo trzecie, terytorium lub określony sektor lub określone sektory w tym państwie trzecim lub dana organizacja międzynarodowa zapewniają odpowiedni stopień ochrony (art. 45 RODO). Przy braku takiego stwierdzenia ze strony Komisji, ParkProperty Polska lub usługodawca mogą przekazać dane osobowe do kraju spoza Unii lub do organizacji międzynarodowej, o ile przewidziano odpowiednie gwarancje (np. klauzula standardowej ochrony danych, przyjęta przez Komisję lub organ nadzorczy właściwy dla ochrony danych osobowych) oraz wykonalne prawa i skuteczne środki prawne.



7. Okres przechowywania

Państwa dane osobowe będą przechowywane w celu wykonania umowy, na podstawie wyrażonej zgody lub w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów. W przypadku cofnięcia wyrażonej zgody lub skutecznego sprzeciwu wyrażonego wobec przetwarzania danych osobowych lub też w przypadku zakończenia celu przetwarzania tzn. gdy przechowywanie nie jest już niezbędne do wykonywania naszych obowiązków umownych i ustawowych, dane osobowe zostają wykreślone, chyba że ich tymczasowe, dalsze przechowywanie jest konieczne do spełnienia obowiązków przechowywania wynikających z przepisów prawa cywilnego i podatkowego, w tym dla ewentualnego dochodzenia roszczeń. Terminy przechowywania bądź dokumentowania wyznaczone przepisami szczegółowymi wynoszą od 6 do 10 lat, a pracownicze przez okres 50 lat przy uwzględnieniu przyszłych nowelizacji kodeksu pracy i kodeksu cywilnego.

S 5/5

8. Prawa osób, których dane dotyczą

Każda osoba, której dane dotyczą, ma prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych (art. 15 RODO), żądania ich sprostowania (art. 16 RODO), żądania ich usunięcia (art. 17 RODO), żądania ograniczenia ich przetwarzania (art. 18 RODO), prawo do sprzeciwu (art. 21 RODO) oraz prawo do przeniesienia danych (art. 20 RODO). Ponadto przysługuje jej prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla ochrony danych osobowych (art. 77 RODO).

W każdym czasie możecie Państwo odwołać wyrażoną zgodę na przetwarzanie danych osobowych. Prosimy o zwrócenie uwagi, że odwołanie ma skutek na przyszłość. Przetwarzanie dokonane przed momentem odwołania wyrażonej zgody, nie jest objęte takim odwołaniem.

Ponadto przysługuje Państwu prawo do złożenia sprzeciwu wobec przetwarzania przez nas dotyczących Państwa danych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e (realizacja zadania w interesie publicznym) lub art. 6 ust. 1 lit. f (uzasadniony interes administratora); odnosi się to również do profilowania na podstawie tych przepisów. W takim przypadku nie będziemy już przetwarzać Państwa danych, chyba że będziemy w stanie wykazać istnienie ważnych i uzasadnionych prawnie podstaw przetwarzania, które mają charakter nadrzędny wobec Państwa interesów lub podstawowych praw i wolności lub przetwarzanie ma na celu dochodzenie, wykonanie lub ochronę roszczeń prawnych.

W przypadku przetwarzania Państwa danych w celach marketingu bezpośredniego, macie Państwo prawo do wniesienia w każdym czasie sprzeciwu wobec przetwarzania tych danych w tym celu. Jeżeli wniesiony zostanie sprzeciw wobec przetwarzania danych w tym celu, dane nie będą już w tym celu przetwarzane.

Sprzeciwu oraz pytania prosimy kierować na adres: Datenschutz@parkpropertyeurope.com

Information according to Art. 13, 14 EU General Data Protection Regulation (EU-GDPR)

With this information notice we inform you as a business partner, service provider or interested party about the processing of your personal data and the rights to which you are entitled under data protection law. The data which are processed in detail and the way in which they are used, are essentially governed by the type of business relationship or service. This means that not all parts of this information notice apply to you.

1. Contact data of the controller

ParkProperty Polska Sp. z o. o.
ul. Przeskok 2
00-032 Warszawa

e-mail: Datenschutz@parkpropertyeurope.com

2. Data processing purposes and legal basis

We process personal data in conformity with the provisions of the European General Data Protection Regulation (GDPR) as well as the national data protection acts:

a) **For the performance of contractual obligations/within the scope of contract execution (Article 6 para 1 b EU-GDPR)**

The processing of data is carried out for the purpose of fulfilling or executing contractual obligations or for the performance of precontractual measures. The further details concerning the data processing purposes can be taken from the contractual documents which are relevant for the contractual relationship including the corresponding annexes. In course of the contract execution ParkProperty Polska might also process personal data to fulfill legal requirements. We process your personal data (mainly your professional contact data), more particularly, to enter into contact with you and for the purpose of communication with you and/or your company. We process your personal data (mainly your



professional contact data), more particularly, to enter into contact with you and for the purpose of communication with you and/or your company.

b) Based on your consent (Article 6 para 1a EU GDPR)

If you have given us consent to the processing of your personal data for certain purposes, the lawfulness of such processing exists on the basis of your consent. Any consent given may be withdrawn at any time. The withdrawal of the consent does not affect the lawfulness of the data processed up to the withdrawal. Such consents concern e.g.:

- Participation in surveys;
- Registrations and logins on ParkProperty Polska websites;
- Mailing of newsletters;
- Information about invitations to events.

S 7/5

c) Within the framework of the weighing of interests (Article 6 para 1 f EU-GDPR)

As far as necessary, we process your data also to secure our legitimate interests or the legitimate interests of third parties.

Examples:

- Assertion of legal claims and defence in legal disputes
- Securing of IT safety and IT operation
- Digital or postal sending of greeting cards to business partners, for instance for Christmas or for a company anniversary
- Postal sending of brochures and flyers to business partners to inform them about current topics
- Passing on of data to affiliated companies e.g. in our contact management system
- Identification of contacts in publicly accessible sources
- Technical data relating to electronic communication and data exchange (e.g. log data)
- Evaluation of incoming information in connection with our whistleblowing system,
- Consultation of and data exchange with credit agencies for the determination of creditworthiness or default risks, protection of the assets of the person responsible as well as the assets of the third party companies represented by the person responsible
- Intra-group data transfer to meet legal and regulatory group requirements for internal audit, accounting, fraud and crime detection and prevention, contract processing and expediting if you are a business partner of another group company, business management and service development and customer surveys.



d) Due to legal requirements (Art. 6 para. 1 c EU-GDPR)

We also process your personal data in order to fulfil our legal obligations, e.g.:

- due to regulatory requirements or when comparing your data with so-called sanctions lists in order to comply with legal provisions on combating terrorism (e.g. EU Regulation 2580/2001).
- to fulfil the obligations arising from the Money Laundering Act in the form of the collection of personal data of the business partner (insofar as they are natural persons), the beneficial owner (including trustees), representatives, appearing persons and contact persons; name, address, nationality, date/place of birth, height, eye colour, sex, contact data and identification data (e.g. ID card data) are collected insofar as this is required in detail by law or is necessary for the identification of the person by virtue of the law.
- To fulfil the obligations arising from tax laws (fulfilment of control and reporting obligations under tax law as well as the assessment and management of tax risks in the ParkProperty Polska).

S 8/5

3. Data from other sources

Furthermore, we process – as far as necessary for the purpose of fulfilling contractual obligations or performing precontractual measures or if you and/or your principal/employer have given your/their consent – including personal data which we have permissibly received from the affiliated companies of ParkProperty Polska as well as other third parties

We process personal data from publicly accessible sources (e.g. public authorities, Internet) only to the extent that this is legally admissible, e.g. because this is necessary for the provision of our services or because you and/or your principal/employer have given your/their consent.

4. Data categories

We process the following categories of data - in each case dependant on the specific type of contract/agreement and the individual processing purpose / the relevant legal basis: master data, address and contact data, ID data, settlement data, contractual data, tenant data, financial data, technical data and communication data.



5. Recipients

Depending on the type of contract/consent or a legal obligation, your data may be passed on to third parties in individual cases.

These may be the following addresses:

a) **Contractual partners**

From the areas of: Marketing, newsletters, security, IT services, communications, credit services, printing services, telecommunications, public authorities, financial sector, insurance sector, intra-group companies.

b) **Public authorities and institutions**

e.g.:

- Financial authorities, law enforcement authorities in the event of a legal or official obligation or
- Credit and financial service institutions or comparable institutions to which we transmit personal data in order to carry out the business relationship with you (e.g. banks, depending on the contract).

Further data recipients may be those bodies for which you have given us your consent to transfer data.

6. Data transfer to Third Countries

ParkProperty Polska uses service providers for certain tasks, which use so-called sub-service providers. These subcontractors may have their headquarters, holding company or data centers in a third country. However, data may only be transferred to the third country if the conditions of Art. 45 ff DSGVO are met, in particular if the European Commission has decided that an adequate level of data protection exists in a third country (Art. 45 DSGVO). If the Commission has not taken such a decision, the ParkProperty Polska or the service provider may only transfer personal data to a third country or to an international organization if appropriate safeguards are in place (e.g. standard data protection clauses adopted by the Commission or the supervisory authority in a specific procedure) and enforceable rights and effective remedies are available.



7. Duration of Storage

Your personal data will be stored for the purpose of fulfilling a contract, on the basis of your consent or to protect legitimate interests. However, if you revoke your consent or object to data processing in a legally effective manner, or if the purpose of processing is no longer applicable because storage is no longer necessary for the fulfilment of our contractual and legal obligations, the data will be regularly deleted, unless their - temporary - further processing is necessary, for example for the following purposes:

- Fulfilment of commercial and tax law obligations to retain data
- Preservation of evidence within the framework of the legal statute of limitations.

S 10/5

8. Rights of Data Subjects

Every data subject has the right to information in accordance with Article 15 GDPR, a right to rectification in accordance with Article 16 GDPR, a right to erasure in accordance with Article 17 GDPR, a right to restriction of processing in accordance with Article 18 GDPR, a right to object based on Article 21 GDPR as well as a right to data portability under Article 20 GDPR. Moreover, there is a right to lodge a complaint with the competent supervisory authority (Article 77 GDPR).

You can withdraw any consent to the processing of personal data granted to us at any time. Please note that the withdrawal only becomes effective for the future. Any processing made before the withdrawal is not affected.

Moreover, you have the right, for reasons resulting from your special situation, to oppose at any time the processing of data concerning you which is made by virtue of Article 6 para 1 lit. e (performance of a task carried out in the public interest) or Article 6 para 1 lit. f GDPR (legitimate interests of the controller); this also applies for any profiling based on these provisions. In this case we no longer process data concerning you unless we can demonstrate compelling legitimate grounds for the processing which override your interests, rights and freedoms or if the processing serves the establishment, exercise or defence of legal claims.

If any data concerning you are processed to carry out direct marketing, you have the right to oppose the processing of such data for marketing purposes at any time. If you oppose the processing for direct marketing purposes, such data are no longer processed for these purposes.

Please address any withdrawals to: Datenschutz@parkpropertyeurope.com