

Grundstücksgesuch – Build-to-Rent



STANDORT Auswahlkriterien

Infrastruktur

- Gute bis sehr gute Verkehrsanbindung
- Gute schienengebundene ÖPNV-Anbindung

Makrolage

- Zielmärkte sind wachstumsstarke deutsche und europäische Metropolen mit dynamischem Wirtschaftsumfeld

Mikrolage

- Urbane Lage in der Innenstadt oder in Stadtteilen mit guter Infrastruktur
- Gute Erreichbarkeit CBD – Nahversorgung und Gastronomie im Umfeld



GRUNDSTÜCK Auswahlkriterien

Größe

- > 12.000 m² BGF zu realisieren

Plan-/Baurecht

- Bestehendes wohnwirtschaftliches Baurecht, ggfs. noch optimierbar

Projektoptionen als Forward Purchase oder Forward Funding

- Entwicklungsprojekte
- Refurbishments
- Bestandsobjekte

Kooperationen

Kooperationen mit lokalen Developern in Deutschland und dem europäischen Ausland möglich



Ankauf@parkpropertyeurope.com



www.parkpropertyeurope.com/services